



# Gîtes de France Ariège Reservation



Gîte N°09G11220 - Gîte Miquilet

Hameau de La Jolotte - 09200 MOULIS

Édité le 07/12/2020 - Saison 2021



Capacité : 12 personnes

Nombre de chambres : 5

Surface habitable : 160 m<sup>2</sup>

## Pour des vacances en toute insouciance !



Grand gîte indépendant situé en pleine nature à 800 m d'altitude avec une très belle vue sur la vallée. Cette grange restaurée avec tout le confort moderne est idéale pour accueillir à la montagne des familles ou des amis avec ses 5 chambres et sa grande pièce de vie pour se réunir. Le gîte est ouvert toute l'année, pour des séjours semaine. Nous proposons le gîte à la location pour des weekends ou courts séjours en dehors des vacances scolaires. Un endroit qui permet de se ressourcer, se promener ou de pratiquer à

proximité des activités de pleine nature, randonnée, canyoning, parcours aventure, parapente, pêche, cueillette... Pour profiter de cet espace naturel préservé, vous empruntez une petite route de montagne puis notre chemin privé sur 500 m qui est gravillonné et vous arrivez en voiture jusqu'au gîte. <https://www.lesgitesdelajolotte.com> Rez-de-chaussée : un grand séjour avec cuisine (cuisinière four, micro-onde, lave vaisselle, 2 réfrigérateurs, cafetière, bouilloire, grille pain, lave-linge, aspirateur), salle à manger avec son coin salon et cheminée, TV, lecteur DVD. Un cellier. 1 chambre avec 1 lit 2 places. Une salle d'eau avec lavabo, douche et wc. Au 1er étage, 4 chambres dont 2 chambres avec 1 lit de 2 places, 1 chambre avec 4 lits 1 place et 1 chambre avec 2 lits 1 place. Salle d'eau avec une douche et 2 lavabos. Un WC séparé. Chauffage central gaz. Balcon, terrasse avec 2 tables en bois et des bancs. Une grande cour entourée de prés. Parking. Salon de jardin, barbecue. WIFI gratuit. Les animaux biens sages sont acceptés gratuitement. Les draps sont fournis pour les séjours d'une semaine. Service ménage, location draps payant sur demande. Lit bébé, chaise haute, service à raclette et à fondue sur demande.

## Accès Latitude. 42.92842030 - Longitude. 1.10595720

Axe D117 en direction de ST-GIRONS - A St-Girons, prendre la D618 en direction de Moulis - Castillon. A Moulis, suivre "La serre" puis La Jolotte. Le propriétaire vous adressera un plan d'accès très détaillé au moment de la confirmation.



## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

## Propriétaire

Madame CAZALE Sylvie  
6 impasse de la Vigne Puech  
09200 MOULIS  
☎ 05 61 66 71 56 ☎ 06 71 46 17 80  
✉ [lajolotte09@orange.fr](mailto:lajolotte09@orange.fr)  
🌐 <http://www.lesgitesdelajolotte.com>

## Remise des clés effectuée par

Madame CAZALE Sylvie

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 250.00€

## Période d'ouverture

Ouvert toute l'année, accueil Weekend, court séjour, semaine

## Loisirs à proximité

- 🕒 Pêche : 4.0 km
- 🕒 Piscine collective : 13.0 km
- 🕒 Randonnée : 0.1 km
- 🕒 Thermes/Remise Forme : 30.0 km
- 🕒 Site(musée,chateau) : 15.0 km
- 🕒 Golf : 43.0 km
- 🕒 Sports et sensations : 8.0 km
- 🕒 Ski alpin/ski fond : 45.0 km
- 🕒 Plan eau : 46.0 km
- 🕒 Mer : 200.0 km
- 🕒 Gare : 13.0 km
- 🕒 Commerce : 13.0 km

## Vos hôtes

Nous habitons en bas au village à Moulis . Nous avons souhaité faire partager à nos clients cette nature, ainsi que ce patrimoine en créant un lieu accueillant où l'on peut se ressourcer et un espace à la fois pratique et moderne.



## Gîte N°09G11220 - Gite Miquelet situé à 8.0 km du centre de MOULIS

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 07/12/2020 à 17:40:44

	1 nuit	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
<b>Basse saison</b> du 09/01/2021 au 05/02/2021 et du 06/03/2021 au 09/04/2021 et du 08/05/2021 au 28/05/2021 et du 02/10/2021 au 17/12/2021	-	350	446	542	638	734	<b>830</b>
<b>Hiver</b> du 06/02/2021 au 05/03/2021 et du 18/12/2021 au 07/01/2022	-	-	-	-	-	-	<b>870</b>
<b>Moyenne saison</b> du 10/04/2021 au 07/05/2021 et du 29/05/2021 au 02/07/2021 et du 28/08/2021 au 01/10/2021	-	350	454	558	667	766	<b>870</b>
<b>Haute saison</b> du 03/07/2021 au 16/07/2021 et du 21/08/2021 au 27/08/2021	-	-	-	-	-	-	<b>950</b>
<b>Très haute saison</b> du 17/07/2021 au 20/08/2021	-	-	-	-	-	-	<b>980</b>

## Le prix comprend

L'électricité (8 kwh par jour). Un panier de bois pour la cheminée.

## Le prix ne comprend pas

L'électricité au delà des 8 kwh / jour (0,18 € / kwh sup), le chauffage central au gaz (2,40 €/m3), le bois (55 €/stère), la location des draps (8 € / lit), la location du linge de toilette (5 € / pers.), la location du linge de maison (3 € / pers.), le ménage sur demande en fin de séjour (80 €), la taxe de séjour.

## Options / Suppléments

Ménage pour le séjour	<b>80.00€</b>
Bois / stère	<b>55.00€</b>

## Equipements extérieurs

- |  |   |   |
|--|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue / Plancha | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin          | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parking            | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse            |

## Equipements intérieurs

- |   |   |  |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Chauffage       | <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée/poêle à bois | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Four                  | <input checked="" type="checkbox"/> Internet/wifi  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jeux            | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge            | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD     | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-ondes           | <input checked="" type="checkbox"/> Téléphone      |
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision      |   |  |

## Services

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface	Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Séjour	46.87m <sup>2</sup>		Cheminée en fonction / Bibliothèque / Jeux (de société, et malle Terre et Nature) / Télévision couleur (avec lecteur DVD) / Chauffage gaz / Téléphone (Télésejour) / Accès Internet (wifi gratuit)/ canapé / banquettes
RDC	Cuisine	8.10m <sup>2</sup>		Gazinière avec four / Réfrigérateur-congélateur (2) / Petit-électroménager (mixeur, auto-cuiseur, grille-pain, bouilloire) / Cafetière électrique / Lave vaisselle / Four micro-ondes
RDC	Chambre	10.66m <sup>2</sup>	- 1 lit(s) 140	Chambre 1 / Rangements (étagère)
RDC	Salle d'eau privée	5.30m <sup>2</sup>		Salle d'eau privée avec WC / Lavabo / WC / Douche
RDC	Parking			
RDC	Balcon	9.00m <sup>2</sup>		
RDC	Terrasse	60.00m <sup>2</sup>		Barbecue / Salon de jardin
RDC	Terrain non clos	10000.00m <sup>2</sup>		
RDC	Cellier			lave-linge, congélateur, rangement
1er étage	Chambre	10.79m <sup>2</sup>	- 2 lit(s) 90	Chambre 2 / Rangements (commode)
1er étage	Chambre	9.75m <sup>2</sup>	- 1 lit(s) 140	Chambre 3 / Rangements (commode)
1er étage	Chambre	9.21m <sup>2</sup>	- 1 lit(s) 140	Chambre 4 / Rangements (armoire)
1er étage	Chambre	16.76m <sup>2</sup>	- 4 lit(s) 90	Chambre 5 / Rangements (armoire)
1er étage	Salle d'eau privée	4.50m <sup>2</sup>		Lavabo / Douche
1er étage	WC indépendant	1.50m <sup>2</sup>		WC (et lave-mains)





# Gîtes de France Ariège Reservation



Gîte N°09G11220 - Gite Miquilet

Hameau de La Jolotte - 09200 MOULIS

Édité le 07/12/2020 - Saison 2021



Capacité : 12 personnes

Nombre de chambres : 5

Surface habitable : 160 m<sup>2</sup>

