



Gîtes de France Ariège Reservation



Gîte N°09G10221 - La Maisou

Hameau de la Joloette - 09200 MOULIS

Édité le 10/03/2019 - Saison 2019



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 95 m²

Pour une envie de liberté !



A 800 m d'altitude, cette maison traditionnelle surplombe la prairie avec une très belle vue sur la vallée. Une bâtisse de charme grâce à une restauration mêlant meubles de famille et tout le confort moderne. Un lieu idéal pour se ressourcer et profiter du paysage en toute saison. Le gîte dispose d'un espace naturel préservé, avec des balades sur place, au col tout proche, ainsi que des activités de pleine nature à proximité

(randonnée, parapente, rafting, parcours aventure). Pour profiter de cet environnement, vous empruntez une petite route de montagne puis un chemin (500 m) gravillonné et carrossable jusqu'au gîte. Rez-de-chaussée : Une entrée, cuisine, la salle à manger avec son coin salon et la cheminée. Bibliothèque, WIFI gratuit. Un cellier, WC séparé, une salle d'eau. A l'étage : 1 chambre avec 3 lits 1 place et 1 chambre avec 1 lit 2 places. Four, plaque de cuisson, lave-vaisselle, réfrigérateur, grille pain, four micro-ondes, cafetière, bouilloire, lave-linge. Chauffage central au fuel. Malle du Parc Naturel Régional. Salon de jardin, barbecue. Parking privatif. Sur demande : Location draps, linge de toilette et de maison, ménage. Service gratuit sur demande : équipement bébé (chaise haute, lit de voyage, baignoire). Service à raclette. Les draps sont inclus pour les séjours minimum d'une semaine. Taxe de séjour inclus. Chiens bien sages acceptés gratuitement.

Accès Latitude. 42.96168500 - Longitude. 1.09118500

Axe D117 en direction de ST GIRONS - A St Girons, prendre la D618 en direction de Moulis - Castillon. A Moulis suivre "La serre". Le propriétaire vous adressera un plan d'accès très détaillé.



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

Propriétaire

Monsieur GIRARD Francis
6 impasse de la vigne Pouech
09200 MOULIS
☎ 05 61 66 71 56 ☑ 06 71 46 17 80
✉ lajolotte09@orange.fr
🌐 <http://www.lesgitesdelajolotte.com>

Remise des clés effectuée par

Monsieur GIRARD Francis

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 250.00€

Période d'ouverture

Ouvert toute l'année, accueil weekend, court séjour, semaine

Loisirs à proximité

- 📍 Pêche : 4.0 km
- 📍 Piscine collective : 13.0 km
- 📍 Randonnée : 0.1 km
- 📍 Thermes/Remise Forme : 30.0 km
- 📍 Site(musée,chateau) : 15.0 km
- 📍 Golf : 43.0 km
- 📍 Sports et sensations : 8.0 km
- 📍 Ski alpin/ski fond : 45.0 km
- 📍 Plan eau : 46.0 km
- 📍 Gare : 13.0 km
- 📍 Commerce : 13.0 km

Vos hôtes

Nous habitons en bas au village à Moulis où Francis est apiculteur. C'est là que se trouve notre miellerie. Sylvie travaille dans le social. Nous avons restauré nous même cette ancienne maison paysanne pendant 2 ans avant d'accueillir nos premiers clients en 2006. La maison nous plaisait beaucoup avec la vue qui est très belle. Nous avons souhaité faire partager à nos clients cette nature, ainsi que ce patrimoine unique en créant un lieu accueillant où l'on peut se ressourcer. C'est un espace à la fois pratique, moderne et dépaystant.



Gîte N°09G10221 - La Maisou situé à 8.0 km du centre de MOULIS

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 10/03/2019 à 11:14:15

	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse saison du 05/01/2019 au 08/02/2019 et du 09/03/2019 au 05/04/2019 et du 04/05/2019 au 31/05/2019 et du 28/09/2019 au 20/12/2019	-	-	-	-	-	460
Hiver du 09/02/2019 au 08/03/2019 et du 21/12/2019 au 03/01/2020	-	-	-	-	-	480
Moyenne saison du 06/04/2019 au 03/05/2019 et du 01/06/2019 au 05/07/2019 et du 31/08/2019 au 27/09/2019	-	-	-	-	-	490
Haute saison du 06/07/2019 au 19/07/2019 et du 17/08/2019 au 30/08/2019	-	-	-	-	-	540
Très haute saison du 20/07/2019 au 16/08/2019	-	-	-	-	-	540

Le prix comprend

Le bois pour la cheminée et pour le poêle en hiver. WIFI gratuit. Draps inclus pour les séjours à la semaine. Chiens bien sages acceptés gratuitement sur demande.

Le prix ne comprend pas

Electricité au-delà de 8 kwh par jour (0.18 €/kwh). Chauffage central avec Compteur de consommation (13 € / jour). Location draps pour les courts séjours et weekends 8€ par lit. Linge de toilette 5€ par personne. Linge de maison 3€ par personne.

Options / Suppléments

Ménage pour le séjour	50.00€
Electricité / kwh sup.	0.18€
Bois / stère	55.00€
Fuel / semaine	13.00€

Equipements extérieurs

- Barbecue / Plancha
- Jardin
- Maison Individuelle
- Parking
- Salon de jardin

Equipements intérieurs

- Chauffage
- Cheminée/poêle à bois
- Congélateur
- Equipement bébé
- Four
- Internet/wifi
- Jeux
- Lave-linge
- Lave-vaisselle
- Lecteur DVD
- Micro-ondes
- Téléphone
- Télévision

Services

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Parking		
RDC	Terrain non clos		
RDC	Jardin indépendant		Salon de jardin / Barbecue
RDC	Hall d'entrée		
RDC	Cuisine	17.00m²	Hotte aspirante / Plaque gaz (4 feux) / Four encastré (électrique) / Four micro-ondes / Lave vaisselle / Réfrigérateur-congélateur / Rangements (armoire, une table et chaises) / Petit-électroménager (cafetière, grille pain, bouilloire)
RDC	Séjour	25.72m²	Séjour avec coin salon / Fauteuil (3) / Canapé / Cheminée (en fonction) / Bibliothèque / Téléphone / Télévision couleur (+ lecteur DVD) / Jeux / Rangements (bahut campagnard table et chaises) / Wifi (gratuit)
RDC	Cellier		Lave linge privatif
RDC	WC indépendant		
RDC	Salle d'eau privée		Douche (cabine) / Lavabo / Chauffage
RDC	Espace intérieur		Chauffage central fuel
1er étage	Chambre	18.04m² - 3 lit(s) 90	Rangements (armoire)
1er étage	Chambre	14.00m² - 1 lit(s) 140	Rangements (armoire)



Gîtes de France Ariège Reservation



Gîte N°09G10221 - La Maisou

Hameau de la Joloette - 09200 MOULIS

Édité le 10/03/2019 - Saison 2019



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 95 m²

