

GITES DE FRANCE ARIEGE

Maison du Tourisme 2 boulevard du sud - BP 30143 - 09004 FOIX cedex

Tel : 05.64.25.05.68 Fax : 05.61.65.17.34

Mail : relais@gites-de-france-ariège.com - Site web : www.gites-de-france-ariège.com

Carte de Gestion Immobilière N°parution JO 1975



Gîte rural N°09G10221 - "La Maisou" à MOULIS



L'entrée dans les lieux est prévue à partir de 16h et le départ (hébergement rangé et nettoyé) à 10h pour une location semaine ou de 18h à 18h pour une location week-end.



Capacité: 5 personnes
Nombre de chambres: 2
Surface: 95 m²
Altitude: 800 m
situé à 8.0km de MOULIS

Adresse :
Hameau de la Joloette
- 09200 MOULIS

Coordonnées GPS :
Longitude 1.09118500
Latitude 42.96168500

Pour une envie de liberté !

A 800 m d'altitude, cette maison traditionnelle surplombe la prairie avec une très belle vue sur la vallée. Une bâtisse de charme grâce à une restauration mêlant meubles de famille et tout le confort moderne. Un lieu idéal pour se ressourcer et profiter du paysage en toute saison. Le gîte dispose d'un espace naturel préservé, avec des balades sur place, au col tout proche, ainsi que des activités de pleine nature à proximité (randonnée, parapente, rafting, parcours aventure). Pour profiter de cet environnement, vous empruntez une petite route de montagne puis un chemin (500 m) gravillonné et carrossable jusqu'au gîte.

Rez-de-chaussée : Une entrée, cuisine, la salle à manger avec son coin salon et la cheminée. Bibliothèque, WIFI gratuit. Un cellier, WC séparé, une salle d'eau. A l'étage : 1 chambre avec 3 lits 1 place et 1 chambre avec 1 lit 2 places. Four, plaque de cuisson, lave-vaisselle, réfrigérateur, grille pain, four micro-ondes, cafetière, bouilloire, lave-linge. Chauffage central au fuel. Malle du Parc Naturel Régional. Salon de jardin, barbecue. Parking privatif. Sur demande : Location draps, linge de toilette et de maison, ménage. Service gratuit sur demande : équipement bébé (chaise haute, lit de voyage, baignoire). Service à raclette. Les draps sont inclus pour les séjours minimum d'une semaine. Taxe de séjour inclus. Chiens bien sages acceptés gratuitement.

Propriétaire

Monsieur GIRARD Francis
6 impasse de la vigne Pouech
09200 MOULIS
Tél. : 05 61 66 71 56
Portable : 06 71 46 17 80
Email : lajolotte09@orange.fr
Site web : <http://www.lesgitesdelajolotte.com>

Remise des clés :

Effectuée par Monsieur GIRARD Francis
Dépôt de garantie (caution) à verser à l'arrivée : 250€ €



Loisirs à proximité

- Pêche : 4.0 km
- Piscine collective : 13.0 km
- Randonnée : 0.1 km
- Thermes/Remise Forme : 30.0 km
- Site(musée,chateau) : 15.0 km
- Golf : 43.0 km
- Sports et sensations : 8.0 km
- Ski alpin/ski fond : 45.0 km
- Plan eau : 46.0 km

Commodités à proximité

- Gare : 13.0 km
- Commerce : 13.0 km

Thématiques

- Rubrique Marque Parc
- Montagne
- Randonnées
- Sports sensations

Vos hôtes :

Nous habitons en bas au village à Moulis où Francis est apiculteur. C'est là que se trouve notre miellerie. Sylvie travaille dans le social. Nous avons restauré nous même cette ancienne maison paysanne pendant 2 ans avant d'accueillir nos premiers clients en 2006. La maison nous plaisait beaucoup avec la vue qui est très belle. Nous avons souhaité faire partager à nos clients cette nature, ainsi que ce patrimoine unique en créant un lieu accueillant où l'on peut se ressourcer. C'est un espace à la fois pratique, moderne et dépaysant.

Accès au gîte

Axe D117 en direction de ST GIRONS - A St Girons, prendre la D618 en direction de Moulis - Castillon. A Moulis suivre "La serre". Le propriétaire vous adressera un plan d'accès très détaillé.

Compléments d'informations :

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause le Relais des Gîtes de France de l'Ariège.

Tarifs à la semaine (en euros)



Basse Saison

Du 05/01/2019 au 08/02/2019
 Du 09/03/2019 au 05/04/2019
 Du 04/05/2019 au 31/05/2019
 Du 28/09/2019 au 20/12/2019

460.00 €

Hiver

Du 09/02/2019 au 08/03/2019
 Du 21/12/2019 au 03/01/2020

480.00 €

Tarifs Spécifiques

WE Basse Saison 170.00 €
 WE Moyenne Saison 170.00 €

Moyenne Saison

Du 06/04/2019 au 03/05/2019
 Du 01/06/2019 au 05/07/2019
 Du 31/08/2019 au 27/09/2019

490.00 €

Haute Saison

Du 06/07/2019 au 19/07/2019
 Du 17/08/2019 au 30/08/2019

540.00 €

Très Haute Saison

Du 20/07/2019 au 16/08/2019

540.00 €

Le prix comprend

Le bois pour la cheminée et pour le poêle en hiver. WIFI gratuit. Draps inclus pour les séjours à la semaine. Chiens bien sages acceptés gratuitement sur demande.

Le prix ne comprend pas

Electricité au-delà de 8 kwh par jour (0.18 €/kwh). Chauffage central avec Compteur de consommation (13 €/jour). Location draps pour les courts séjours et weekends 8€ par lit. Linge de toilette 5€ par personne. Linge de maison 3€ par personne.

Taxe de séjour en supplément :

Elle est perçue directement au moment de votre séjour par le propriétaire.

Options / Suppléments

Ménage pour le séjour 50.00 €
 Electricité / kwh sup. 0.18 €
 Bois / stère 55.00 €
 Fuel / semaine 13.00 €

Période d'ouverture

Ouvert toute l'année, accueil weekend, court séjour, semaine

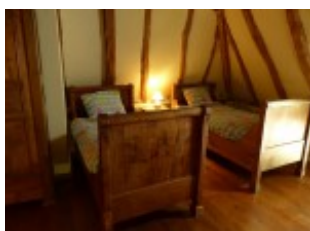
Equipements extérieurs

- ✓ Barbecue / Plancha
- ✓ Jardin
- ✓ Maison Individuelle
- ✓ Parking
- ✓ Salon de jardin

Equipements intérieurs

- ✓ Chauffage
- ✓ Cheminée/poêle à bois
- ✓ Congélateur
- ✓ Equipement bébé
- ✓ Four
- ✓ Internet/wifi
- ✓ Jeux
- ✓ Lave-linge
- ✓ Lave-vaisselle
- ✓ Lecteur DVD
- ✓ Micro-ondes
- ✓ Téléphone
- ✓ Télévision

Services



GITES DE FRANCE ARIEGE

Maison du Tourisme 2 boulevard du sud - BP 30143 - 09004 FOIX cedex

Tel : 05.64.25.05.68 Fax : 05.61.65.17.34

Mail : relais@gites-de-france-ariège.com - Site web : www.gites-de-france-ariège.com

Carte de Gestion Immobilière N°parution JO 1975



Gîte rural N°09G10221 - "La Maisou" à MOULIS



Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surf.	Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Parking			
RDC	Terrain non clos			
RDC	Jardin indépendant			Salon de jardin / Barbecue
RDC	Hall d'entrée			
RDC	Cuisine	17.00m ²		Hotte aspirante / Plaque gaz (4 feux) / Four encastré (électrique) / Four micro-ondes / Lave vaisselle / Réfrigérateur-congélateur / Rangements (armoire, une table et chaises) / Petit-électroménager (cafetière, grille pain, bouilloire)
RDC	Séjour	25.72m ²		Séjour avec coin salon / Fauteuil (3) / Canapé / Cheminée (en fonction) / Bibliothèque / Téléphone / Télévision couleur (+ lecteur DVD) / Jeux / Rangements (bahut campagnard table et chaises) / Wifi (gratuit)
RDC	Cellier			Lave linge privatif
RDC	WC indépendant			
RDC	Salle d'eau privée			Douche (cabine) / Lavabo / Chauffage
RDC	Espace intérieur			Chauffage central fuel
1er étage	Chambre	18.04m ²	- 3 lit(s) 90	Rangements (armoire)
1er étage	Chambre	14.00m ²	- 1 lit(s) 140	Rangements (armoire)