



Gîtes de France Réservation 09 - 65



Gîte N°09G10221 - La Maisou

Hameau de la Joloette - 09200 MOULIS

Édité le 28/09/2021 - Saison 2022



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 95 m²

Pour une envie de liberté !



A 800 m d'altitude, cette maison traditionnelle surplombe la prairie avec une très belle vue sur la vallée. Une bâtisse de charme grâce à une restauration mêlant meubles de famille et tout le confort moderne. Un lieu idéal pour se ressourcer et profiter du paysage en toute saison. Le gîte dispose d'un espace naturel préservé, avec des balades sur place, au col tout proche, ainsi que des activités de pleine nature à proximité

(randonnée, parapente, rafting, parcours aventure). Pour profiter de cet environnement, vous empruntez une petite route de montagne puis un chemin (500 m) gravillonné et carrossable jusqu'au gîte. Le gîte est proposé à la location semaine. Courts séjours et weekends en dehors des vacances scolaires. Rez-de-chaussée : Une entrée, cuisine, la salle à manger avec son coin salon et la cheminée. Un cellier, WC séparé, une salle d'eau. Bibliothèque, WIFI gratuit. A l'étage : 1 chambre avec 3 lits 1 personne et 1 chambre avec 1 lit 2 personnes. TV, Four, plaque de cuisson, lave-vaisselle, réfrigérateur, grille pain, four micro-ondes, cafetière, bouilloire, lave-linge. Chauffage central fuel. Malle du Parc Naturel Régional avec ouvrages et jumelles. Salon de jardin, barbecue. Parking privatif. Sur demande : draps inclus, location linge de toilette et de maison, ménage. Service gratuit sur demande : équipement bébé (chaise haute, lit bébé, baignoire), service à raclette et à fondue. Les chiens bien sages sont acceptés gratuitement.

Accès 9 Latitude. 42.92951600 - Longitude. 1.10775500

Axe D117 en direction de ST GIRONS - A St Girons, prendre la D618 en direction de Moulis - Castillon. A Moulis suivre "La serre". Le propriétaire vous adressera un plan d'accès très détaillé.



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

Remise des clés effectuée par

Monsieur GIRARD Francis

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 250.00€

Période d'ouverture

Ouvert toute l'année, accueil weekend, court séjour, semaine

Loisirs à proximité

- ⊙ Pêche : 4.0 km
- ⊙ Piscine collective : 13.0 km
- ⊙ Randonnée : 0.1 km
- ⊙ Thermes/Remise Forme : 30.0 km
- ⊙ Site(musée,chateau) : 15.0 km
- ⊙ Golf : 43.0 km
- ⊙ Sports et sensations : 8.0 km
- ⊙ Ski alpin/ski fond : 45.0 km
- ⊙ Plan eau : 46.0 km
- ⊙ Gare : 13.0 km
- ⊙ Commerce : 13.0 km

Vos hôtes

Nous avons restauré nous même cette ancienne maison paysanne, pour faire partager à nos clients cette nature ainsi que ce patrimoine. C'est un espace à la fois pratique, moderne et dépaysant.



Gîte N°09G10221 - La Maisou situé à 8.0 km du centre de MOULIS

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 28/09/2021 à 00:00:00

	1 nuit	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse saison du 08/01/2022 au 04/02/2022 et du 05/03/2022 au 08/04/2022 et du 07/05/2022 au 27/05/2022 et du 01/10/2022 au 16/12/2022 et du 31/12/2022 au 06/01/2023	-	180	238	296	354	412	470
Hiver du 05/02/2022 au 04/03/2022 et du 17/12/2022 au 30/12/2022	-	-	-	-	-	-	-
Moyenne saison du 09/04/2022 au 06/05/2022 et du 28/05/2022 au 01/07/2022 et du 03/09/2022 au 30/09/2022	-	180	242	304	366	428	490
Haute saison du 02/07/2022 au 15/07/2022 et du 20/08/2022 au 02/09/2022	-	-	-	-	-	-	550
Très haute saison du 16/07/2022 au 19/08/2022	-	-	-	-	-	-	550

Le prix comprend

L'électricité (8 kwh/jour), la fourniture des draps , un panier de bois .

Le prix ne comprend pas

L'électricité au-delà de 8 kwh par jour (0.18 €/kwh), le bois (55 €/stère), le chauffage central avec compteur de consommation (12 € / jour). La location du linge de toilette (5€ par pers.), la location du linge de maison (3€ par pers.), le ménage sur demande en fin de séjour (60 €). La taxe de séjour.

Options / Suppléments

Ménage fin de séjour	60.00€
Bois par stère	55.00€
Linge de toilette par pers. pour le séjour	5.00€

Equipements extérieurs

- | | | |
|--|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue / Plancha | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parking | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse |

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Chauffage | <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée/poêle à bois | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur |
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Four | <input checked="" type="checkbox"/> Internet/wifi |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jeux | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Téléphone |
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | | |

Services

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Parking		
RDC	Terrain non clos		
RDC	Jardin indépendant		Salon de jardin / Barbecue
RDC	Hall d'entrée		
RDC	Cuisine	17.00m ²	Hotte aspirante / Plaque gaz (4 feux) / Four encastré (électrique) / Four micro-ondes / Lave vaisselle / Réfrigérateur-congélateur / Rangements (armoire, une table et chaises) / Petit-électroménager (cafetière, grille pain, bouilloire)
RDC	Séjour	25.72m ²	Séjour avec coin salon / Fauteuil (3) / Canapé / Cheminée (en fonction) / Bibliothèque / Téléphone / Télévision couleur (+ lecteur DVD) / Jeux / Rangements (bahut campagnard table et chaises) / Wifi (gratuit)
RDC	Cellier		Lave linge privatif
RDC	WC indépendant		
RDC	Salle d'eau privée		Douche (cabine) / Lavabo / Chauffage
RDC	Espace intérieur		Chauffage central fuel
1er étage	Chambre	18.04m ² - 3 lit(s) 90	Rangements (armoire)
1er étage	Chambre	14.00m ² - 1 lit(s) 140	Rangements (armoire)



Gîtes de France Réservation 09 - 65



Gîte N°09G10221 - La Maisou

Hameau de la Joloette - 09200 MOULIS

Édité le 28/09/2021 - Saison 2022



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 95 m²

